

Zápis členské schůze Spolku Jižní Svahy Zlín

Datum : 24.9.2014

Místo konání: Salonek restaurace NOVEX

18,09 hod. přítomno 14 členů s právem hlasovat

Zapisovatel:

Pavel Dočkal - Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdrželo – SCHVÁLENO

Sčítatel hlasů:

Pavel Sekula – Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdrželo - SCHVÁLENO

Ověřovatel zápisu :

Vratislav Hladký - Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdrželo – SCHVÁLENO

Program členské schůze:

1. Administrativní záležitosti a zpráva o činnosti výboru
2. Změna stanov – zvýšení členů výboru spolku na pět
3. Volba nových členů výboru spolku
4. Stanovení výše ročního členského příspěvku – 300,- Kč
5. Záměry a cíle spolku pro následující období
6. Různé

1. Zpráva o činnosti spolku.

Zprávu o činnosti spolku včetně zprávy o hospodaření přednesl předseda spolku a je přílohou tohoto zápisu. **Členská schůze vzala tuto zprávu na vědomí.**

2. Změna stanov – zvýšení členů výboru na pět

Jak vyplynulo ze zprávy o činnosti spolku, navrhuje výbor spolku, s ohledem na další práci a úkoly spolku, zvýšení počtu členů výboru spolku na pět.

– Hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 se zdrželo – SCHVÁLENO

Členská schůze schválila svým usnesením zvýšení počtu členů výboru na pět.

3. Volba nových členů výboru

Představenstvo navrhlo jako čtvrtého člena představenstva paní Šárku Tesařovou (místopředsedkyně SVJ Na Honech 4919).

– Hlasování: 12 pro, 0 proti, 2 se zdrželo – SCHVÁLENO

Členská schůze schválila svým usnesením paní Šárku Tesařovou členkou představenstva spolku. Pátého člena představenstva představenstvo navrhne ke schválení později.

V 18:45 bylo přítomno 13 členů spolku s právem hlasovat

4. Stanovení výše ročního členského příspěvku – 300,- Kč

Představenstvo navrhlo výši ročního členského příspěvku na činnost spolku 300,- Kč se splatností jednoho měsíce od výzvy učiněné dopisem představenstva i v mailové podobě. Vybrané prostředky budou použity na běžnou činnost spolku.

– Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 se zdrželo – SCHVÁLENO

Členská schůze schválila svým usnesením stanovení ročního členského příspěvku ve výši 300,- Kč s měsíční splatností od výzvy učiněné představenstvem.

5. Záměry a cíle spolku pro následující období

Předseda spolku Pavel Sekula v rámci tohoto bodu navrhl, aby mimo stanovené cíle a záměry spolku, které byly specifikované při založení spolku, které je třeba plnit, řešit a pokračovat v rozpracovaných projektech, je třeba rozšířit je o oblasti, které by mohly vycházet vstříc jak stávajícím členům, tak i ostatním potencionálním zájemcům o členství. Mezi takovéto úkoly patří vypracování poradenského portálu (v rámci upraveného a modernizovaného webu spolku), zaměřujícího se na pomoc při řešení běžných i specifických problémů, se kterými se jako členové bytových družstev nebo členové společenství vlastníků potýkáme. Vhodné by mohlo být i členství v organizaci „ Sdružení bytových družstev a společenství vlastníků ČR,z.s.“.

Jinou takovouto myšlenkou je vytvoření společné správcovské firmy, která by nahradila správcovské firmy se kterými nejsou dobré zkušenosti , nebo je na nich příliš velká závislost. Nová správcovská firma členů spolku by mohla přinést pružnější a přímější jednání, snížení nákladů na správu a větší kontrolu členů spolku nad prací správcovské organizace.

V neposlední řadě je potřebné pracovat na získání širší členské základny a propagaci spolku na celých Jižních Svazích. **Členská schůze vzala tuto zprávu na vědomí.**

6. Různé

V rámci diskuze vystoupil pan Vratislav Hladký s přednáškou na téma „Povinné měřiče tepla“. Tato přednáška byla doplněna bohatou diskuzí se členy spolku ale i s přítomnými hosty, kterých přišlo celkem 22. Přednášku a její prezentaci lze najít na webu spolku.

Členská schůze byla ukončena ve 20:45 .

Zápis zapsal:

Pavel Dočkal



Zápis ověřil:

Vratislav Hladký



Ve Zlíně dne 26.9.2014